

## АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ачкасова, д.88, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Павловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №49у/2022 от 07.02.2022г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 88, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ачкасова:

S= 5684,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.пл. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	22 739,20
<b>Благоустройство территории, покос травы</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, эл/снабжения</b>					
2	Плановый осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов, оборудования МОП</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5684,80	кв.м	0,50	2 842,40
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
4	Электрическая энергия за октябрь 2023	103,00	кВт*ч	6,00	618,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
5	Услуги по управлению МКД	5684,80	кв.м	2,30	13 075,04
<b>Прочие услуги</b>					
6	Изготовление универсальных ключей от подъездов, в т.ч. для почтальона	2,00	шт	500,00	1000,00
7	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	64297,68	3 857,86
8	Услуги банка				501,93
<b>ИТОГО:</b>					<b>45 100,62</b>

2. Всего за период с 01.11.2023г по 30.11.2023г выполнено работ на сумму **45 100,62р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Бетеева